

ПРОТОКОЛ № 32514655019-3

преддоговорных переговоров (изменений условий договора) по итогам открытого запроса предложений в электронной форме, участниками которого являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора на разработку проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта объектов недвижимости для нужд обособленного подразделения «Энергосбыт Луганск»

г. Луганск

Дата подписания протокола «16» апреля 2025 г.

Открытый запрос предложений проводится в соответствии с Единым отраслевым стандартом закупок (Положением о закупке) Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденным решением наблюдательного совета Госкорпорации «Росатом» (протокол от 07.02.2012 № 37) (далее – ЕОСЗ) в редакции, указанной в закупочной документации, с использованием функционала ЭТП «ЭТС-Фабрикант» согласно регламенту ее работы.

Информация о закупке:

Заказчик, являющийся Организатором закупки: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосбыт Луганск» (далее - ООО «Энергосбыт Луганск»).

Способ закупки: открытый запрос предложений в электронной форме, участниками которого являются только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Предмет закупки: право заключения договора на разработку проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта объектов недвижимости для нужд обособленного подразделения «Энергосбыт Луганск» (далее – Работа).

Срок оказания услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 закупочной документации.

Место оказания услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 закупочной документации.

Состав и объем услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 закупочной документации.

Начальная (максимальная) цена договора:

12 185 825,84 (Двенадцать миллионов сто восемьдесят пять тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 84 копейки с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством РФ.

Начальная(максимальная) цена единицы продукции:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Начальная (максимальная) цена единицы продукции, рублей с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством Российской Федерации
	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта объектов недвижимости для нужд обособленного подразделения "Энергосбыт Луганск":		
1	г. Луганск, ул. Оборонная, д.1, помещения 1-51	работа	3 345 897,23
2	г. Стаханов, ул. Руднева, 11а	работа	5 064 024,07
3	г. Алчевск, проспект Metallургов, д.49, помещение 161	работа	1 988 109,88
4	г. Славяносербск, переулок Дзержинского, д.2	работа	1 787 794,66

Извещение о проведении закупки (закупочная документация) опубликовано «25» марта 2025 года на официальном государственном сайте <http://www.zakupki.gov.ru/>, закупка 32514555019, на официальном сайте по закупкам атомной отрасли <http://zakupki.rosatom.ru/>, закупка № 69004, на ЭТП «ЭТС-Фабрикант», закупка №32514555019.

Условия заключаемого договора определяются путем объединения исходного проекта договора, приведенного в закупочной документации, и заявки единственного участника закупки, включая состав и объем оказываемых услуг, сроки оказания услуг, с учетом данных преддоговорных переговоров.

Ценовое предложение единственного участника открытого запроса предложений Общество с ограниченной ответственностью "Стальстрой63" (ИНН 6313561037) (далее – ООО "Стальстрой63") составляет 11 787 000 (Одиннадцать миллионов семьсот восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС 20%, в том числе за единицу работ:

№ п/п	Наименование	Единица Изм.	Кол-во	Цена за единицу без НДС	Цена за единицу с НДС 20%	Стоимость всего, руб. без НДС	Стоимость всего, руб. с НДС 20%
	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта объектов недвижимости для нужд обособленного подразделения						

ПРОТОКОЛ № 32514655019-3 преддоговорных переговоров (изменений условий договора) по итогам открытого запроса предложений в электронной форме, участниками которого являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора на разработку проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта объектов недвижимости для нужд обособленного подразделения

«Энергосбыт Луганск»

	"Энергосбыт Луганск":						
1	г. Луганск, ул. Оборонная, д.1, помещения 1-51		1	2 633 333,33	3 160 000,00	2 633 333,33	3 160 000,00
2	г. Стаханов, ул. Руднева, 11а		1	4 050 000,00	4 860 000,00	4 050 000,00	4 860 000,00
3	г. Алчевск, проспект Metallургов, д.49, помещение 161		1	1 650 000,00	1 980 000,00	1 650 000,00	1 980 000,00
4	г. Славяносербск, переулок Дзержинского, д.2		1	1 489 166,67	1 787 000,00	1 489 166,67	1 787 000,00

Преддоговорные переговоры проводятся в очной форме, в том числе с помощью средств аудио-конференцсвязи, в 11:00 (время московское) «16» апреля 2025 года, по адресу: ул. Фрунзе, д. 136/3, г.о. город Луганск, г. Луганск, Луганская Народная Республика, 291005

В преддоговорных переговорах принимают участие:

ФИО	Должность
Представитель Заказчика (организатора):	
Калоша С.С.	Директор по общим вопросам обособленного подразделения «Энергосбыт Луганск»
Представитель Участника закупки:	
Зиннатуллин Д.А.	Директор ООО «Стальстройб3»


Преддоговорные переговоры проводятся в соответствии с подпунктом а) части 2 статьи 9.3 ЕОСЗ в редакции, указанной в закупочной документации, и с разделом 10 части 2 тома 1 закупочной документации.

По результатам проведенных преддоговорных переговоров достигнуто снижение стоимости услуг. Таким образом, общая цена договора составляет 11 737 000 (Одиннадцать миллионов семьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС 20%, в том числе за единицу работы:

№ п/п	Наименование	Единица Изм.	Кол-во	Цена за единицу без НДС	Цена за единицу с НДС 20%	Стоимость всего, руб. без НДС	Стоимость всего, руб. с НДС 20%
	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта объектов недвижимости для нужд обособленного						

	подразделения "Энергосбыт Луганск":						
1	г. Луганск, ул. Оборонная, д.1, помещения 1-51		1	2 620 833,33	3 145 000,00	2 620 833,33	3 145 000,00
2	г. Стаханов, ул. Руднева, 11а		1	4 033 333,33	4 840 000,00	4 033 333,33	4 840 000,00
3	г. Алчевск, проспект Металлургов, д.49, помещение 161		1	1 641 666,67	1 970 000,00	1 641 666,67	1 970 000,00
4	г. Славяносербск, переулок Дзержинского, д.2		1	1 485 000,00	1 782 000,00	1 485 000,00	1 782 000,00

Остальные условия договора остаются без изменений.

ФИО	Должность	Подписи
Представитель Заказчика (организатора):		
Калоша С.С.	Директор по общим вопросам обособленного подразделения «Энергосбыт Луганск»	
Представитель Участника закупки:		
Зиннатуллин Д.А.	Директор ООО «Стальстрой63»	