

## **ПРОТОКОЛ № 32615901406-4**

**преддоговорных переговоров по итогам закупки на право заключения договора на выполнение работ по проекту: «Совершенствование комплекса инженерно-технических средств охраны пл. «Новослободская» ФГУП «ВНИИА»» (ЦКДИ 3263)  
Раздел: «Система контроля доступа КПП».**

г. Москва

дата подписания протокола «07» мая 2026

Заказчик: ООО "СМБ"

Организатор закупки: ООО "СМБ"

Способ закупки: Открытый конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Предмет закупки: право заключения договора на выполнение работ по проекту: «Совершенствование комплекса инженерно-технических средств охраны пл. «Новослободская» ФГУП «ВНИИА»» (ЦКДИ 3263)  
Раздел: «Система контроля доступа КПП».

Состав и объем работ: все необходимые сведения приведены в Томе 2 закупочной документации.

Срок выполнения работ: В соответствии с проектом договора.

Начальная (максимальная) цена договора: 44 076 666,67 (Сорок четыре миллиона семьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, включая НДС

Извещение о проведении закупки и закупочная документация опубликованы «10» апреля 2026, на официальном государственном сайте <http://www.zakupki.gov.ru/>, закупка № 32615901406, на официальном сайте по закупкам атомной отрасли <http://zakupki.rosatom.ru/>, закупка № 186499, на ЭТП ЭТС (НЭП), закупка № 32615901406.

Условия заключаемого договора определяются путем объединения исходного проекта договора, приведенного в закупочной документации, и заявки единственного участника закупки, включая состав и объем поставок, сроки поставок, учетом данных преддоговорных переговоров.

Ценовое предложение единственного участника закупки составляет 41 240 000,00 копеек, (сорок один миллион двести сорок тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается.

Преддоговорные переговоры проводятся в очной форме в 10:00 (время московское) «07» мая 2026 года.

**В преддоговорных переговорах принимают участие:**

**ПРОТОКОЛ № 32615901406-4**  
преддоговорных переговоров по итогам закупки на право заключения договора на выполнение работ по проекту: «Совершенствование комплекса инженерно-технических средств охраны пл. «Новослободская» ФГУП «ВНИИА»» (ЦКДИ 3263)  
Раздел: «Система контроля доступа КПП».

ФИО	Должность
Представители заказчика	
Махортов Евгений Глебович	Генеральный директор
Представители победителя закупки	
Уткин Иван Викторович	Генеральный директор
Секретарь	
Седов Сергей Игоревич	Руководитель направления по закупкам и тендерам

Преддоговорные переговоры проводятся в соответствии с подпунктами *а) – е)* части 2 статьи 9.3 ЕОСЗ в редакции, указанной в закупочной документации.

По результатам преддоговорных переговоров достигнуты следующие договоренности:

1. Пункт 1.2. Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:

«1.2. Срок выполнения Работ по Первому этапу: не позднее 30.09.2026.

Срок выполнения Работ по Второму этапу: не позднее 30.11.2026.»

2. Пункт 3.1. Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:

«Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет 35 350 000,00 (тридцать пять миллионов триста пятьдесят тысяч рублей 00 копеек), без НДС, в соответствии с пунктом 2 ст. 346.11 НК РФ (в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения).

Если в период действия договора Исполнитель утратит право на освобождение от НДС в связи с превышением допустимого лимита выручки (ст. 145 НК РФ) и станет плательщиком НДС, то начиная с даты возникновения соответствующей обязанности все счета-фактуры по этому договору выставляются с НДС по ставке, установленной законодательством.»

3. Пункт 3.3 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:

«Расчеты по Договору производятся в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

- Первый этап: Оплата за выполнение работ первого этапа производится в размере 10 605 000,00 (десять миллионов шестьсот пять тысяч рублей 00 копеек), в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по первому этапу;

- Второй этап: Окончательный расчет производится в размере 24 745 000,00 (двадцать четыре миллиона семьсот сорок пять тысяч рублей 00 копеек), в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ в простой письменной форме, соответствующего требованиям Технического задания (Приложение № 1).».

4. Пункт 3.5 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:

«Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, не находятся в залоге у Исполнителя, независимо от факта их оплаты. Права Заказчика на результат Работ возникают с момента приемки в порядке, установленном настоящим Договором.»

ПРОТОКОЛ № 32615901406-4

преддоговорных переговоров по итогам закупки на право заключения договора на выполнение работ по проекту: «Совершенствование комплекса инженерно-технических средств охраны п.л. «Новослободская» ФГУП «ВНИИА»» (ЦКДИ 3263)

Раздел: «Система контроля доступа КПП».

Страница 2 из 6

5. Пункт 3.6 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:  
«Днем исполнения обязательства по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.»

6. Пункт 3.7 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:  
«Все расчеты по Договору осуществляются в рублях Российской Федерации.»

7. Пункт 3.8 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:  
«Акты сверки взаимных расчетов составляются и направляются Сторонами по письменному запросу одной из Сторон. Обязанность по ежеквартальному направлению актов сверки настоящим Договором не предусмотрена.»

8. Пункт 4.2 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:  
«Приемка выполненных Работ осуществляется в два этапа в соответствии с п. 3.4 настоящего Договора:

- Акт сдачи-приемки выполненных работ по Первому этапу;
- Акт сдачи-приемки выполненных работ по Второму этапу (окончательный).»

9. Пункт 18.3 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:  
«Исполнитель гарантирует, что в ходе выполнения Работ создаются и/или используются результаты интеллектуальной деятельности (далее - РИД), включая, но не ограничиваясь: программное обеспечение, алгоритмы, конфигурации, техническую документацию, руководства пользователя, схемы интеграции и иные охраняемые результаты творческого труда, необходимые для функционирования Системы контроля доступа КПП. Исключительное право на все РИД, созданные Исполнителем специально для исполнения настоящего Договора, переходит к Заказчику в полном объеме с момента подписания Сторонами итогового Акта приема-сдачи выполненных работ. Переход исключительного права осуществляется без дополнительного вознаграждения, так как его стоимость включена в цену Договора.»

10. Пункт 18.4 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:  
«Исполнитель обязуется передать Заказчику вместе с итоговой документацией полный комплект исходных кодов, проектной документации, руководств по эксплуатации и иных материалов, необходимых для использования, модификации и сопровождения РИД. Исполнитель гарантирует, что передаваемые РИД являются оригинальными и не нарушают исключительных прав третьих лиц. В случае использования в РИД компонентов или программных продуктов, принадлежащих третьим лицам, Исполнитель обязуется самостоятельно урегулировать вопрос лицензирования и передать Заказчику действующие лицензии, достаточные для бессрочного использования РИД в рамках проекта. Заказчик вправе использовать РИД в любых целях, связанных с эксплуатацией объекта, а также передавать права на них конечному пользователю - ФГУП «ВНИИА» без дополнительного согласования с Исполнителем.»

11. Пункт 19 Договора № 02/05-26/Р изложить в следующей редакции:

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Системы Мониторинга «Беркут»

ООО «Брейкмонтаж»

Юридический адрес: 119017, г. Москва,  
ул. Б. Ордынка, д.24.

ИНН 7706433961 КПП 770601001

ПАО Сбербанк

БИК: 044525225

к/с 30101810400000000225

р/с 40702810738000017650

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/ Е.Г. Махортов /  
подпись

Юридический адрес: 111394 г. Москва,  
вн. тер. г. муниципальный округ  
Новогиреево, ул. Перовская, д.65, офис 204

ИНН 9706049090 КПП 770601001

ООО «Банк Точка»

БИК: 044525104

к/с 30101810745374525104

р/с 40702810820000297746

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/ И.В. Уткин /  
подпись

12. Приложение №2 к Техническому заданию изложить в следующей редакции:

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

№ п/п	Наименование этапа работ	Срок начала работ	Срок окончания работ
<b>ПЕРВЫЙ ЭТАП:</b>			
<b>ГЛАВА 1. РАЗРАБОТКА ТАКТИКИ ПРОХОДА</b>			
1.1	<b>Подготовительные работы</b>		
1.1.1	Программное решение для всех точек прохода	Май 2026	Июнь 2026
<b>ВТОРОЙ ЭТАП:</b>			
<b>ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>			
2.1	<b>Демонтажные работы</b>		
2.1.1	Демонтажные строительные работы	Май 2026	Июнь 2026
2.1.2	Демонтаж оборудования	Май 2026	Июнь 2026
2.2	<b>Строительные работы</b>		
2.2.1	Архитектурно-строительные решения (ЦКДИ.3263.01-АС изм.1)	Май 2026	Июнь 2026
2.3	<b>Строительно-монтажные работы по основным объектам строительства</b>		
2.3.1	Силовое оборудование (ЦКДИ.3263.01-ЭМ изм.1)	Май 2026	Июнь 2026
2.3.2	Система контроля и управления доступом (ЦКДИ.3263.01-СКУД изм.1)	Июль 2026	Сентябрь 2026
<b>ГЛАВА 3. ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>			
3.1	<b>Пусконаладочные работы</b>		
3.1.1	Пусконаладочные работы	Сентябрь 2026	Ноябрь 2026

**Общий срок выполнения работ:** не позднее 30.11.2026 г.

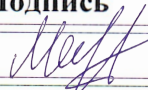
От Заказчика:

От Исполнителя:

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

Остальные условия договора остаются без изменений.

ФИО	Должность	
<b>Представители заказчика</b>		<b>Подпись</b>
Махортов Евгений Глебович	Генеральный директор	
<b>Представители победителя закупки</b>		
Уткин Иван Викторович	Генеральный директор	